

Stellenausschreibung

Kennziffer: 2020/23

Die LGB (Landesvermessung und Geobasisinformation Brandenburg) ist Bestandteil der Vermessungs- und Katasterverwaltung im Land Brandenburg. Sie nimmt als Landesbetrieb hoheitliche Aufgaben wahr. Die Aufgaben der LGB werden unter geobasis-bb.de erläutert.

In der LGB sind im Dezernat „Dienst- und Fachaufsicht über die Öffentlich bestellten Vermessungsingenieure (ÖbVI), Geschäftsstelle Oberer Gutachterausschuss (OGA), Angelegenheiten der Grundstücksbewertung, am Betriebssitz Frankfurt (Oder), alternativ an der Betriebsstelle Potsdam, **zwei Arbeitsplätze** für die

Sachbearbeitung in der Grundstücksbewertung

unbefristet zum nächstmöglichen Zeitpunkt zu besetzen.

Ihre Aufgaben

Arbeitsplatz 1 - Sachbearbeitung Angelegenheiten der Grundstücksbewertung

- Absicherung der Funktionsfähigkeit der Wertermittlungsprogramme (Mess-, Auswerte- und Informations-Systeme):
 - GIS für Bodenrichtwert-Erfassung und Auskunft,
 - Bodenrichtwert-Portal BORIS Land Brandenburg,
 - Automatisierte Kaufpreissammlung (AKS) NiedersachsenUnterstützung der regionalen Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse und der Geschäftsstelle des Oberen Gutachterausschusses durch Pflege der Geschäftsstellendaten, durch Sicherstellung von Datenabgaben an zentrale Stellen und Erarbeitung von Analyseverfahren
- Schulung und Anwenderbetreuung der regionalen Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse für die eingesetzten Wertermittlungsprogramme
- Mitarbeit in Projektgruppen zur Weiterentwicklung der fachspezifischen Software
- Betreuung der Homepage der Gutachterausschüsse im Land Brandenburg

Arbeitsplatz 2 - Sachbearbeitung Geschäftsstelle Oberer Gutachterausschuss

- Tätigkeiten im Zusammenhang mit der Ableitung des Grundstücksmarktberichts des Landes Brandenburg, der Halbjahresberichte zum brandenburgischen Immobilienmarkt, des Immobilienmarktberichts Deutschlands, insbesondere Selektion von Daten, statistische und fachliche Analysen und Auswertungen mit der Automatisierten Kaufpreissammlung (AKS), Ableitung und Darstellung von Umsatz- und Preisentwicklungen
- Vorbereitung von Entscheidungsvorlagen zur Festlegung von Standards für die sonstigen zur Wertermittlung erforderlichen Daten
- Erstellung von überregionalen Analysen und Auswertungen zum Grundstücksmarkt
- Vorbereitung von Obergutachten
- Planung und ggf. Durchführung von Fortbildungen für Angehörige der Geschäftsstellen der Gutachterausschüsse

Ihr Profil

Sie verfügen über ein abgeschlossenes Hochschulstudium (mindestens Dipl.-Ing. (FH), Bachelor) der Fachrichtung Vermessungswesen, Geoinformation, Bauingenieurwesen, Immobilienwirtschaft oder vergleichbarer Fachrichtungen bzw. gleichwertige Fähigkeiten und Erfahrungen in entsprechender Tätigkeit.

Darüber hinaus sind von besonderer Relevanz:

- Kenntnisse in der Grundstücksbewertung und in statistischen Auswertemethoden
- IT-Kenntnisse (Umgang mit MS-Office, mit Datenbanken [Arbeitsplatz 1])
- Bereitschaft zum selbständigen, umfangreichen Lernen und Erarbeiten der einschlägigen Themen

Sofern Sie noch nicht über vertiefte Kenntnisse im Bereich der Grundstücksbewertung bzw. über statistischen Auswertemethoden verfügen, bieten wir Ihnen neben einer praxisorientierten Einarbeitungsphase berufsbegleitende Lehrgänge, insbesondere zur Grundstücksbewertung an.

Wünschenswert sind:

- Kenntnisse bei der Durchführung von Projekten mit IT-Bezug [Arbeitsplatz 1]

Wir erwarten darüber hinaus

- Selbständige Arbeitsweise, sicheres und freundliches Auftreten, hohe kommunikative und beratende Kompetenz sowie Teamfähigkeit
- Eigeninitiative und Verantwortungsbereitschaft
- Beherrschen der deutschen Sprache in Wort und Schrift
- Kreativität bei der Lösung von komplexen Aufgaben
- Bereitschaft von gelegentlichen Dienstreisen im Land Brandenburg

Ihr Arbeitsumfeld

Die LGB ermöglicht die Vereinbarkeit von Beruf und Familie und ist dahingehend zertifiziert. Wir bieten Ihnen Familienfreundlichkeit durch Flexibilität in der Arbeitszeit und des Arbeitsortes. Bei Interesse an Fortbildungen, werden wir Sie unterstützen. Neben verschiedenen Leistungen im Rahmen des Gesundheitsmanagements bieten wir Leistungen nach TV-L (z.B. Jahressonderzahlung, Zusatzversorgung bei der VBL) sowie Zuschüsse zum VBB-Firmenticket und eine gute Anbindung an den Öffentlichen Personennahverkehr.

Vergütung: Entgeltgruppe 10 TV-L

Das persönliche Entgelt kann abhängig von der beruflichen Vorerfahrung über dem Eingangsentgelt dieser Entgeltgruppe liegen.

Die LGB fördert aktiv die berufliche Gleichstellung von Frauen und Männern. Bewerbungen von Frauen sind daher ausdrücklich erwünscht. Die Tätigkeit ist grundsätzlich für Teilzeitarbeit geeignet. Bei gleicher Eignung und Befähigung werden Bewerbungen von Schwerbehinderten bevorzugt berücksichtigt.

Mit Übersendung der Bewerbungsunterlagen erklären Sie sich mit der Einsichtnahme in diese einverstanden und stimmen der vorübergehenden Speicherung Ihrer zur Verfügung gestellten personenbezogenen Daten im Rahmen des Auswahlverfahrens zu. Ihre Daten werden entsprechend der geltenden Datenschutzvorschriften verarbeitet. Nähere Informationen zum Datenschutz in der LGB finden Sie unter: <https://geobasis-bb.de/lgb/de/datenschutz>
Bitte beachten Sie, dass sämtliche Unterlagen in deutscher Sprache oder entsprechend übersetzt einzureichen sind. **Verzichten Sie bitte auf die Übersendung von Originalunterlagen.**

Die im Zusammenhang mit der Bewerbung entstehenden Kosten können nicht erstattet werden. Nach Abschluss des Auswahlverfahrens werden die Bewerbungsunterlagen vernichtet bzw. gelöscht.

Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen (Bewerbungsschreiben, Lebenslauf, aktuelle Zeugnisse, den Nachweis über einen Studienabschluss, Fortbildungsnachweise etc.) senden Sie bitte unter Angabe der **Kennziffer 2020/23**

per E-Mail bis einschließlich **24.01.2021** an Personal@geobasis-bb.de. Die von Ihnen beigefügten Unterlagen sollten aus **einer pdf-Datei** bestehen. Unvollständige Bewerbungsunterlagen und Unterlagen in anderen Dateiformaten können im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt werden.

Die LGB fördert die Vereinbarkeit von Familie und Beruf und wurde dementsprechend zertifiziert.

